

**Zdjęcie****Opis**

Na sprzedaż dom w trakcie budowy, zlokalizowany w Łące Prudnickie na działce o pow. 772 m<sup>2</sup>.

Stan wybudowania: Budynek stan surowy, przykryty dachówką ceramiczną.

Zestawienie pomieszczeń:

Parter: wiatrołap 4.10<sup>m<sup>2</sup></sup>, Hall 7.65<sup>m<sup>2</sup></sup>, pokój 10.23<sup>m<sup>2</sup></sup>, kuchnia z jadalnią 17.45<sup>m<sup>2</sup></sup>, spiżarnia 1.80<sup>m<sup>2</sup></sup>, salon 27.13 m<sup>2</sup>, łazienka 4.34<sup>m<sup>2</sup></sup>, pom. gospodarcze 5.22<sup>m<sup>2</sup></sup>, garaż 39.37<sup>m<sup>2</sup></sup>.

Poddasze: hall 6.10<sup>m<sup>2</sup></sup>, pokój 14.08<sup>m<sup>2</sup></sup>, pokój 13.39<sup>m<sup>2</sup></sup>, pokój 13.43<sup>m<sup>2</sup></sup>, łazienka 6.76<sup>m<sup>2</sup></sup>, hall 4.25<sup>m<sup>2</sup></sup>, garderoba 3.07<sup>m<sup>2</sup></sup>, pokój 12.26<sup>m<sup>2</sup></sup>, pralnia 3.18<sup>m<sup>2</sup></sup>.

Prąd, woda, kanalizacja w drodze, studnia.

Polecamy!!!

Szczegóły oferty INVEST HOME NIERUCHOMOŚCI PRUDNIK ul. DAMROTA 5

RAFAŁ SZYNDLAR, tel. 662 108 067, biuro@investhome.prudnik.pl  
<http://www.investhome.prudnik.pl/>

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

**Nota prawna**

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

**Dane agenta**

Imię i nazwisko	Rafał Szyndlar
Telefon komórkowy	662108067
<a href="mailto:rafal.szyndlar@investhome.prudnik.pl">rafal.szyndlar@investhome.prudnik.pl</a>	

**Osoba odpowiedzialna**

Nr licencji	
-------------	--

**Szczegóły oferty**

Symbol oferty	REJ-DS-233
Lokalizacja	Prudnik (gw), Łąka Prudnicka
Pow. całkowita [m <sup>2</sup> ]	306,30 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	196,45 m <sup>2</sup>
Ilość pokoi	6
Cena	299 000 PLN
Cena/m <sup>2</sup>	976.17 PLN

**Nieruchomość**

Ilość kondygnacji	2
Technologia budowlana	cegła
Garaż	na dwa samochody
Stan prawny	Własność
Instalacje	brak
Balkon	jest
Ilość balkonów	2
Ilość tarasów	1
Powierzchnia działki [m <sup>2</sup> ]	772 m <sup>2</sup>
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	plaska
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	dachówka ceramiczna
Stan budynku	do wykończenia
Ogrodzenie działki	brak
Gaz	brak
Woda	w drodze
Dojazd	droga utwardzona

Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Tarasy	taras mały
Prąd	na działce
Kanalizacja	w ulicy

### **Pomieszczenia**

Ilość pokoi	6
-------------	---