

**Cena: 109000.00 zł****Zdjęcie****Opis**

Dom wolnostojący z przynależnym budynkiem gospodarczym w miejscowości Szybowice o powierzchni mieszkalnej 80 m<sup>2</sup> na działce o pow. 0,13 ha. Dom jednopiętrowy, murowany z cegły, pokrycie dachu domu blachodachówka. Dom przygotowany do wykonania trzech pokoi, kuchni, łazienki z WC, kotłowni. Okna nowe PCV, wszystkie instalacje wymienione, częściowo podpiwniczony. Jest możliwość rozbudowy domu poprzez adaptację strychu. Nieruchomość posiada dojazd drogą asfaltową, uzbrojona jest w prąd, wodę i szambo. Dom do wykończenia. Zapraszamy na prezentację.

Szczegóły oferty INVEST HOME NIERUCHOMOŚCI PRUDNIK ul. DAMROTA 5 – RAFAŁ SZYNDLAR (Agent pod nadzorem licencji nr 15040), tel. 662 108 067, [biuro@investhome.prudnik.pl](mailto:biuro@investhome.prudnik.pl)

[www.investhome.prudnik.pl](http://www.investhome.prudnik.pl)

Nota prawna: Informacje dotyczące opisu nieruchomości podane są przez właściciela, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

**Nota prawna**

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

**Dane agenta**

Imię i nazwisko	Rafał Szyndlar
Telefon komórkowy	662108067
<a href="mailto:rafal.szyndlar@investhome.prudnik.pl">rafal.szyndlar@investhome.prudnik.pl</a>	

**Osoba odpowiedzialna**

Nr licencji	
-------------	--

**Szczegóły oferty**

Symbol oferty	REJ-DS-118
Lokalizacja	Prudnik (gw), Szybowice
Pow. całkowita [m2]	100,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	80,00 m <sup>2</sup>
Ilość pokoi	3
Cena	109 000 PLN
Cena/m2	1090.00 PLN

**Nieruchomość**

Standard	☆☆☆☆
Technologia budowlana	cegła
Stan prawny	Własność
Okna	nowe PCV
Instalacje	wymienione
Powierzchnia działki [m2]	1 300 m <sup>2</sup>
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	blachodachówka
Stan budynku	do wykończenia
Podpiwniczenie	częściowo podpiwniczony
Ogrodzenie działki	częściowo ogrodzona
Gaz	brak
Woda	miejska
Ogrzewanie	brak
Prąd	jest
Kanalizacja	szambo

**Pomieszczenia**

Ilość pokoi	3
-------------	---